

## ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, GORNJA DUBRAVA, 713 m2, Gornja Dubrava, Земля



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название: STARLING d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, GORNJA DUBRAVA, 713 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	713 m <sup>2</sup>
Цена:	75,000.00 €
Размещено:	02.04.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Grad Zagreb
Город:	Gornja Dubrava
Поштански број:	10040



### Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

ZEMLJIŠTE, PRODAJA, ZAGREB, GORNJA DUBRAVA, 713 m2 Prodaja građevinskog zemljišta u Gornjoj Dubravi površine 713 m2. Samo zemljište je u slijepoj ulici s tri kućna broja širokoj u rasponu od 2.60 m do 3.50 m. Zemljište ima pogled na susjedne kuće i šumu, a na 500 m udaljenosti je od KB Dubrava. Nadomak zemljišta je osnovna škola. Po lokacijskoj informaciji dozvoljena gradnja je 400 BRP-a. Širina pristupna ceste je po Genralnom urbanističkom planu i njegovim izmjenama i dopunama iz 2019. godine definirana ovako: "Udaljenost građevnog pravca glavne građevine od rubne linije rezervacije proširenja ulice, odnosno od regulacijske linije ako za ulicu nije planirano ili nije potrebno osigurati proširenje, najmanje je 3,0 m, iznimno može i manje u skladu s kontinuiranim građevnim pravcem postojećih građevina" Orijentacija: istok - zapad - sjever -jug Vlasništvo: 1/1 bez tereta Cijena: 75.000 eura ID KOD AGENCIJE: 3580

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 587080  
Agency ref id: 3580