

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 123,76 m², 3-soban, Rovinj,

Квартира



:	Agencija Starling
Имя:	Agencija
Фамилия:	Starling
Название компании:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.starling.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
О нас:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 123,76 m ² , 3-soban
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	123 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	92 m ²
Терраса площадь:	9 m ²
Цена:	496,000.00 €
Размещено:	02.04.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански broj:	52210

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	2

Описание

Дополнительная информация:

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 123,76 m², 3-soban Luksuzni trosoban stan ukupne stambene površine 123,76 m² na odličnoj lokaciji, udaljen samo 2,5 km od mora i centra Rovinja. Stan se nalazi u prizemlju i na prvom katu urbane vile, koja ukupno ima pet stanova. Stan se sastoji od: PRIZEMLJA: U prizemlju stana nalazi se ulazno predsoblje, otvoreni open space prostor koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim i blagovaonskim dijelom, wc, ostava/vešeraj, te natkrivena terasa. Također, u sklopu prizemlja stanu pripada i vrt površine 92,4 m². PRVOG KATA: Na prvom katu nalazi se hodnik sa stubištem, dvije spavaće sobe, kupaonica, radna soba, te lođa. U sklopu okućnice, stanu pripadaju dva parkirna mjesta, od kojih je jedno vanjsko, dok je drugo parkirno mjesto u garaži. Završetak izgradnje planiran je krajem 2023-e godine. Grijanje/Hlađenje: klima uređaji. Orijehtacija: Jugo-Istok. Udaljenost od mora: 2,5 km. Parking: 2 parkirna mjesta. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 496.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 3252

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	587096
Agency ref id:	3252