

## STAN PRVI RED DO MORA, PRODAJA, PLOMIN, 86 m2, Kršan, Квартира



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название КОМПАНИИ: STARLING d.o.o.  
Service Тип: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

|                    |   |
|--------------------|---|
| Заголовок:         | STAN PRVI RED DO MORA, PRODAJA, PLOMIN, 86 m2 |
| Недвижимость для:  | Vendita                                       |
| Квадратных футов:  | 86 m <sup>2</sup>                             |
| Этаж:              | 3   |
| Количество этажей: | 3   |
| Спальни:           | 4   |
| Ванные комнаты:    | 2   |
| Цена:              | 233,000.00 €                                  |
| Размещено:         | 02.04.2024                                    |

### Состояние

|                |      |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да   |
| Построенный:   | 2023 |

### Месторасположения

|         |         |
|---------|---------|
| Страна: | Croatia |
|---------|---------|

Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Kršan  
Площадь города: Plomin Luka  
Poštanski broj: 52232

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация: STAN PRVI RED DO MORA, PRODAJA, PLOMIN, 86 m2 Prodaje se trosoban stan prvi red do mora u Plominu, ukupne stambene površine 86 m2. Stan se nalazi na trećem katu urbane stambene zgrade, s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, open space prostora koji ujedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, vešeraja, te dvije lođe. Također, uz stan dolazi jedno parkirno mjesto pored zgrade koje se upisuje u vlasnički list. Stan se prodaje nenamješten, ali su cijenu uključene sanitarije u kupaonicama. Građevinski radovi su pri kraju, dok se dobivanje uporabne dozvole očekuje sredinom 2023. godine. Orijehtacija: Jug. Grijanje/Hlađenje: klima uređaj. Udaljenost od mora: 50 m. Parking: 1 parkirno mjesto pored zgrade. Cijena: 233.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 3183

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 587103  
Agency ref id: 3183  
Контактный телефон: +385 99 5958 933