

## STAN, PRODAJA, ROVINJ, 129 m<sup>2</sup>, Rovinj, Квартира



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название КОМПАНИИ: STARLING d.o.o.  
Service Тип: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb

ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000

Адрес: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1

Phone: 01 779 23 10

О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, ROVINJ, 129 m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	129 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Размер сада:	470 m <sup>2</sup>
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	02.04.2024

### Состояние

Построенный:	2000
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:  
Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация: STAN, PRODAJA, ROVINJ, 129 m2 Prodaje se trosobni stan površine 129 m2 u prizemlju stambene zgrade u Rovinju. Stan je podijeljen na 2 odvojene stambene jedinice koje se rušenjem pregradnih zidova mogu ujediniti. Uz stan u prizemlju, na prvom katu zgrade dolazi soba s kupaonicom i balkonom. Također, uz stan ide i vrt površine 470 m2 na kojem je moguća izgradnja bazena, za koji trenutni vlasnici imaju potrebnu dokumentaciju. Ovaj stan jedini ima pristup vrtu i privatnim parkirnim mjestima unutar ulazne kapije. Stan se prodaje potpuno namješten kako je vidljivo na slikama. Grijanje/Hlađenje: inverter klima uređaji u svim sobama. Orijentacija: Zapad. Udaljenost od mora: 1,5 km. Parking: 2 parkirna mjesta u sklopu okućnice. Cijena: 500.000 €. ID KOD AGENCIJE: 3048

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 587124  
Agency ref id: 3048  
Контактный телефон: +385 99 5958 933