

## DVOJNA KUĆA S BAZENOM, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MOMJAN, 250 m2, Вује, Дом



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название: STARLING d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	DVOJNA KUĆA S BAZENOM, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MOMJAN, 250 m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	178 m <sup>2</sup>
Размер участка:	258 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	670,000.00 €
Размещено:	02.04.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Buje  
Площадь города: Momjan  
Поштански broj: 52460

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

DVOJNA KUĆA S BAZENOM, NOVOGRADNJA, PRODAJA, MOMJAN, 178 m2 Prodaje se moderna dvojna kuća s bazenom koja se nalazi u selu kraj Momjana udaljenom 12 km od mora i 5 km od grada Buje ukupne stambene površine 178 m2. Gradnja započinje krajem 2022. godine, a završetak radova predviđen je za sredinu 2023. godine. Sastoji se od: - PRIZEMLJA: dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, ostava, stubište i natkrivena terasa - PRVOG KATA: tri spavaće sobe od koje dvije s vlastitim kupaonicama i prostrana natkrivena terasa - OKUĆNICE: travnata površina, bazen, ljetna kuhinja, sunčalište i 3 parkirna mjesta Okućnica: 258 m2 Oriјentacija: sjever Grijanje i hlađenje: podno grijanje, klima uređaji, mogućnost ugradnje kamina Parking: 3 parkinga u sklopu okućnice Vlasništvo: 1/1 Cijena: 670.000 € ID KOD AGENCIJE: 2994

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 587128  
Agency ref id: 2994