

## Poreč, okolica, stan na drugom katu sa terasom u blizini plaža!, Poreč,

### Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, stan na drugom katu sa terasom u blizini plaža!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	48 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Цена:	182,535.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč

Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Poreč, okolica, stan na drugom katu sa terasom u blizini plaža! Nedaleko od grada Poreča na samo 8 km smjestit će se ova moderna stambena zgrada od ukupno 23 stana. Ovaj stan se nalazi na drugom katu te ima ukupno 48.79 m2. Sastoji se od hodnika, dnevnog boraka, blagovaone, kuhinje po open space konceptu, jedne spavaće sobe, jedne kupaone, ostave i parking. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na terasu. Stanovi su okrenuti na zapad. Grijanje stana će biti putem kvalitetne klime uređaja te podno grijanje u kupaoni. Zgrada će imati lift. Parking se nalazi odmah ispred zgrade. Prve plaže se nalaze na samo 200 m. udaljenosti ili nekoliko minuta vožnje biciklom. Sav sadržaj za život od trgovine, ugostiteljskih objekata, turističkih kampova, pošte se nalaze u neposrednoj blizini zgrade. Planirani završetak gradnje je zima 2025. Zbog svoje idealne lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam u blizini mora. ID KOD AGENCIJE: 1031-342

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 587277  
Agency ref id: 1031-342