

Moderna villa, novogradnja, Svetvinčenat, okolica, Istra, Svetvinčenat, Дом

: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Moderna villa, novogradnja, Svetvinčenat,okolica, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	239 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	03.04.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество 3

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Na mirnoj lokaciji u blizini Svetvinčenta na prodaju je ova nova moderna villa sa bazenom. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju imamo spavaću sobu, kupaonicu, dnevni boravak, kuhinju, blagovaonu, dva spremišta, wc i praonu, te strojarnicu za bazen. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu od 30 m², a tu je i zona za opuštanje odnosno bazen i sunčalište. Stubištem se penjemo na kat gdje imamo još dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, natkrivenu terasu od 29 m², te nenatkriveni dio terase od 11 m². Nekretnina je opremljena modernim sustavima grijanja kao što su električno podno grijanje postavljeno u svim prostorijama, kamin te klima uređaji kako za grijanje tako i za hlađenje prostorija. U gradnji su se koristili materijali i oprema visoke kvalitete te je ugrađena instalacija za solarne panele. Okućnica je uređena i ograđena te opremljena automatskim portunom, navodnjavanjem te također osigurava tri vlastita parkirna mjesta. Više detalja na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1733

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 587362

Agency ref id: 1733

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313