

ISTRA, MARČANA - Беспrijekorna vila na rubu naselja, Marčana, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MARČANA - Besprijeckorna vila na rubu naselja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	222 m ²
Размер участка:	715 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	22.06.2024

Состояние

Построенный:	2015
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Hreljići
Poštanski broj:	52206

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МАРЧАНА - Безупречная вилла на окраине поселка Марчана — муниципалитета на юго-востоке полуострова Истрия. Он расположен примерно в 12 км к северо-востоку от Пулы, крупнейшего города Истрии. Он известен как место моря, отдыха, вина и оливкового масла. Это поселение с богатой культурой, кристально чистым морем и почти нереальным ландшафтом, состоящим из великолепных бухт и зеленых полуостровов. Его 36-километровая береговая линия является наименее урбанизированной прибрежной зоной Истрии. Марчана и ее плодородные зеленые поля с пологими холмами, спускающимися к скрытым скалистым бухтам, а также уединенные деревни и города являются неизведанным сокровищем восточного побережья Истрии. В окружении зелени, в тихом районе недалеко от Марчаны, продается безупречная вилла на окраине деревни. Он погружен в тишину, покой и очарование природы и представляет собой гармонию пространства, потребностей, функций, конструкции и красоты. Благодаря своей скромной архитектуре дом по форме и цвету сочетается с деревней и пейзажем. Истрийский камень «Канфанар», украшающий здание, сочетает в себе традиции и современный стиль, характеризующийся впечатляющими стеклянными стенами, которые являются тонкой границей между интерьером и экстерьером и пропускают много естественного света. Внутренняя планировка, распределенная на двух этажах, предлагает гармоничную жилую среду, излучающую элегантность и обеспечивающую высокий уровень комфорта с высококачественным оборудованием и элементами современной мебели. На первом этаже кухня и гостиная со столовой и выходом на просторную крытую террасу с летней кухней. В остальной части первого этажа расположены две спальни, ванная комната, прачечная с туалетом и кладовая. Первый этаж состоит из двух спален, тренажерного зала, двух ванных комнат и просторной частично крытой террасы. На террасе с видом на зелень имеется гостиная зона и гидромассажная ванна. Огороженный двор полон зелени и средиземноморских растений, а идеальную гармонию дополняет бассейн площадью 34 м² с солярием. Отличное расположение и пространственная организация интерьера и экстерьера этого безупречного объекта недвижимости предоставляют возможность для комфортной семейной жизни или инвестиций в туристический арендный бизнес. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29146

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 587390

Agency ref id: 29146