

ISTRA, PULA OKOLICA, MODERNA VILA 5* 4 KM OD MORA!, Barban.Дом

: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов
недвижимости, а также
юристы. Кроме этого, объекты
регулярно рекламируются в
шести странах мира.
Наша база насчитывает свыше
5.000 объектов, и мы уверены
в том, что у нас найдется
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA OKOLICA, MODERNA VILA 5* 4 KM OD MORA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	223 m ²
Размер участка:	715 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	04.04.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Barban
Поштанский број:	52207



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная ISTRIA - PULA vicinity, MODERN VILLA 5* 4 KM FROM THE SEA!

информация:

OPPORTUNITY! This beautiful modern villa is situated in the eastern part of Istria, 18 km northeast of the city of Pula and the airport and only 4 km from the sea. The location provides many options for walking, swimming in the sea, diving or visiting fish restaurants. In the village there are well-known restaurants of Istrian cuisine "konoba" with local and Mediterranean specialties: truffles, olive oil, fish, shrimp, Istrian boškari, prosciutto, cheese...as well as local wines. The villa is situated in a small quiet place surrounded by nature and privacy for a combination of relaxation and active vacation. Whenever you want, you can enjoy a refreshing dip in the private pool or use the indoor hot tub and outdoor jacuzzi. The villa of 223 m² is situated on landscaped plot of 715 m², has 4 bedrooms, 3 bathrooms, a large bright living room with kitchen and dining area. On the territory there is a swimming pool, garden with Mediterranean aromatic spices, terrace with a covered barbecue and an outdoor dining room with a traditional stone table. The villa is completely air-conditioned with large windows that provide lots of natural light and fresh air. The entire floors are covered with the famous Istrian stone "Kanfanar", which gives you a connection of modern and traditional style. On the first floor there is a spacious terrace with outdoor whirlpool, there is enough space for sunbathing or enjoying refreshing drinks, watching nature, listening to music or the sound of birds. About 8 kilometers from the villa is the medieval town of Barban, famous for its annual ancient equestrian game "Race on the ring". Horses nearby offer horseback riding and incredible sea riding. Adrenaline park "Glavani" is about 2 km from the villa, and the diving center in the small bay of Krnica is only a 5-minute drive. All around the villa there is an area of various hiking and cycling trails. The villa can comfortably accommodate up to 10 persons and can also be a great investment in the tourist rental business of renting luxury accommodation, which is a growing segment in recent years, since tourists increasingly want to relax with peace and privacy, and the occupancy of vacation homes situated on such locations is longer than facilities at sea and lasts at least 5 months. Clear ownership. For additional information and viewing appointment call +385/99/320-0011 ID CODE: 11824

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 587462
Agency ref id: 11824