

Fažana, okolica, suvremena villa sa velikim dvorištem!, Fažana, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Fažana, okolica, suvremena villa sa velikim dvorištem!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 226 m²
Размер участка: 1570 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 6
Ванные комнаты: 4
Цена: 870,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2020

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Fažana
Площадь города: Fažana
Поштански број: 52212



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Fažana, okolica Ova prekrasna vila smjestila se nedaleko od Fažane, udaljena svega 1,5km od mora. Smještena na kraju slijepe ulice, okružena obiteljskim kućama i zelenilom čini savršeno mjesto za odmor i opuštanje. Odlična prednost je lak i brz pristup svim bitnim sadržajima. Pula i Vodnjan udaljeni su svega 10 minuta vožnje dok je Fažana udaljena 2,5km. Kuća se prostire na 226m² površine i sastoji se od suterena, prizemlja i 1.kata. U suterenu se nalazi prostor sa saunom, tehnička soba i prostor koji se može koristiti prema vlastitim željama. U prizemlju ulazni hodnik dijeli desni dio kuće na dnevni i lijevi na spavaći dio. Lijevo se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom od kojih jedna ima lijep pogled prema plaži i bazenu. sa desne strane nalazi gostinjski wc te otvoreni prostor koji dijele kuhinja i blagovaonica sa prostranim dnevnim boravkom u nastavku. Dnevni boravak imaju lak pristup bazenu i prekrasan pogled na okoliš, dok se iz kuhinja i blagovaonice izlazi na natkrivenu terasu sa pogledom na dvorište. Stepenice nas vode na kat na kojem se nalazi vešeraj te dvije spavaće sobe, također svaka sa svojom kupaonicom. Jedna od soba ima i vlastitu natkrivenu terasom sa pogledom na bazen. Prostrana okućnica od čak 1570m² nudi mnoge mogućnosti budućim vlasnicima. Također posjeduje navodnjavanje iz vlastite bušotine te je cijela okućnica ograđena. Na njoj ima i mjesta za parking 4 automobila. Glavni fokus ove nekretnine je na velikom grijanom bazenu od 36m², koji do sebe ima i natkrivenu ljetnu kuhinju sa wc-om koja je stvorena za uživanje u ljetnim danima. Ova prekrasna moderna kuća savršena je nekretnina za kombinaciju mjesta za odmor i bavljenja turizmom. Svojom odličnom lokacijom, blizinom mora i dostupnosti okolnim mjestima garantira odličnu investiciju. Javite nam se i uvjerite se i sami! Za sve informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-277

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 587489

Agency ref id: 1037-277