

ISTRA, KANFANAR - Kuća s bazenom i prostranom okućnicom, Kanfanar,Дом

: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, KANFANAR - Kuća s bazenom i prostranom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	265 m ²
Размер участка:	2000 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	950,000.00 €
Размещено:	25.06.2024

Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Kanfana
Площадь города:	Kanfana
Поштовый индекс:	52352



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, КАНФАНАР - Дом с бассейном и просторным садом В Канфанаре вы найдете мир, типичный для небольших деревень во внутренних районах Истрии, хотя все у вас под рукой. Небольшое место, где мягкий средиземноморский климат сочетается с природными особенностями внутренней Истрии, в 15 минутах езды от Ровиня. Муниципалитет Канфанар славится множеством достопримечательностей. От прекрасного зелено-голубого оазиса канала Лим до руин средневекового города Двиград, многочисленных археологических памятников, богатого сакрального наследия, местных продуктов. Муниципалитет Канфанар с небольшим выходом к морю является интересным местом для всех любителей природы, исторического наследия, истрийских традиций и культуры, а также активного отдыха. В окружении зелени, в тихом районе недалеко от Канфанара, продается дом с бассейном и просторным садом. Помимо просторного сада, недвижимость характеризуется сочетанием традиционного и современного, качеством строительства и пространственной организацией интерьера. Комфортабельный дом, весь облицованный камнем, по форме и цвету вписывается в деревню и ландшафт. Он занимает два этажа функциональной планировки, жилая зона четко определена, излучает элегантность и роскошь и обеспечивает высокий уровень комфорта благодаря высококачественному оборудованию и элементам современной мебели. На первом этаже находится гостиная открытой планировки, объединяющая гостиную, столовую и кухню с выходом на крытую террасу с летней кухней. В остальной части первого этажа также есть спальня с собственной ванной комнатой, прачечная с туалетом и техническое помещение с кладовой. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни. Обе комнаты имеют собственную ванную комнату и террасу. Огороженный сад полон зелени и средиземноморских растений, а идеальную гармонию дополняет подогреваемый бассейн с морской водой площадью 38 м² с зоной для загара. Отличное расположение и пространственная организация интерьера и экстерьера этой элитной недвижимости предоставляют возможность для комфортной семейной жизни или инвестиций в туристический арендный бизнес. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28867

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 587657
Agency ref id: 28867