

Predivna villa na prodaju, Krnica, okolica, Istra, Marčana, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Predivna villa na prodaju, Krnica, okolica, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	222 m ²
Размер участка:	538 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	05.04.2024

Состояние

Построенный: 2015

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Krnica
Poštanski broj:	52206

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: B



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Predstavljamo vam ovu predivnu villu na potpuno mirnoj lokaciji okružena još sa par sličnih nekretnina koja se prodaje potpuno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Villa se proteže kroz prizemlje i kat sa ukupnih 222,28 m2 površine. U prizemlju se nalazi kuhinja i dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu koja sadrži ljetnu kuhinju. U ostatku prizemlja se još nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica, praonica rublja s WC-om i spremište. Kat se sastoji od dvije spavaće sobe, fitness prostorije, dvije kupaonice i prostrane djelomično natkrivene terase. Terasa s koje se pogled pruža na zelenilo sadrži lounge zonu i hidromasažnu kadu. Na uređenoj okućnici nalazi se predivan bazen od 34 m2 sa pripadajućim sunčalištem kao idealno mjesto za opuštanje uz pogled na okolnu prirodu. Više o ovoj lijepoj nekretnini na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1743

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 587801

Agency ref id: 1743

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313