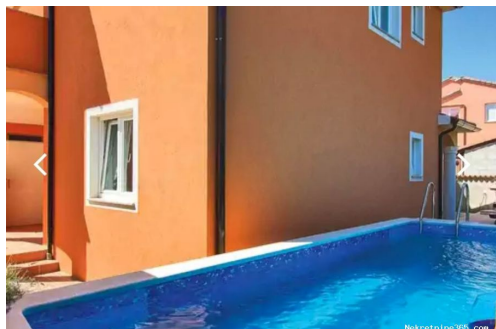


## Апартаментная квартира с бассейном, Лиžњан, Истра, Лиžњан, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Apartmanska kuća sa bazenom, Ližnjan, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	212 m <sup>2</sup>
Размер участка:	429 m <sup>2</sup>
Спальни:	9
Ванные комнаты:	4
Цена:	674,000.00 €
Размещено:	05.04.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

U ponudi imamo ovu lijepu apartmansku kuću sa tri apartmana i sa bazenom na dobroj lokaciji u Ližnjanu. Kuća se sastoji od 3 apartmana i konobe od 35 m<sup>2</sup>. Na uređenoj okućnici se nalazi bazen od 13 m<sup>2</sup> i parking mjesto. Prvi apartman veličine 45 m<sup>2</sup> nudi spavaću sobu, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonice i terase od 12 m<sup>2</sup>. Drugi apartman ima 62 m<sup>2</sup>, 2 spavaće sobe, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonice i terase. Treći apartman je najprostraniji od svih, te u svojim 105 m<sup>2</sup> smjestila se kuhinja, 2 kupaonice, dnevni boravak, 3 spavaće sobe i terasa. Pored kuće se nalazi i zajednički prostor za rekreaciju sa košarkaškim košem, terenom za odbojku te ljuľjačke. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini plaža stoga ni ne čudi da je već dugi niz godina u

uspješnom najmu u ljetnim mjesecima. Kuća se prodaje namještena i sa uhodanim poslom. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1740

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 587804

Agency ref id: 1740