

Апартаменты в Опатији с прекрасным видом на Кварнерский залив, Опатија, Квартира



: Estate Istra
Имя: Estate
Фамилия: Istra
Название компании: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Тип: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.estateistra.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
О нас: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoćnijim jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Детали объявления

Общее

Заголовок: Apartman u Opatiji s lijepim pogledom na Kvarnerski zaljev
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 84 m²
Количество этажей: 3
Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Цена: 671,920.00 €
Размещено: 12.07.2024

Состояние

Построенный: 2025
Состояние: В процессе строительства

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Приморско-горанска županija
Область:
Город: Opatija
Площадь города: Opatija
Poštanski broj: 51410



Разрешения

Разрешение на строительство: да
Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество

Описание

Дополнительная информация: Apartman u Opatiji s lijepim pogledom na Kvarnerski zaljev Prodaje se apartman nedaleko od centra i mora neto površine 65,82 m² Sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, dvije spavaće sobe i natkrivenog balkona. Nalazi se na prvom katu, a ima i dva pripadajuća parkirna mjesta u garaži što ukupno čini 102,16 m². Zgrada se sastoji od prizemlja, dva kata i potkrovlja. Apartman će imati podno grijanje, keramiku u kupaonicama i parket u svim

ostalim prostorijama. Useljenje je planirano za lipanj 2025.-te godine. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema tereta. U blizini mnogih škola, sportske dvorane, tržnice, raznih trgovina, vrhunskih restorana, plaža i poznate šetnice. Opatija je elegantna turistička destinacija sa mnoštvom hotela, privatnim smještajnim jedinicama, a koncertni kapaciteti obuhvaćaju više od 50 dvorana sa do 900 sjedala. Još od prethodnog stoljeća vrijedi nepisano pravilo da se glavni poslovni skupovi i veliki koncertni spektakli održavaju u Opatiji i njenim čuvenim pozornicama-velikoj Ljetnoj pozornici i Kristalnoj dvorani hotela Kvarner. Od Ville Angioline koja je sjedište Hrvatskog muzeja turizma preko šetnice Lungomare duge 10 km pa sve do simbola grada Djevojke s galebom i parkova Angiolina i Sv. Jakov, Opatija vam nudi beskrajne mogućnosti. Udaljena 40 km od zračne luke, a smještena ispod Parka prirode Učka i okružena morem, Opatija je rado posjećena i poželjna destinacija. Biti dio svega ovoga jedinstvena je prilika... iskoristite je na vrijeme.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 587824
Agency ref id: 487
Контактный телефон: +385 91 178 0844