

## ISTRA, POREČ - Obnovljena istarska kuća s vrtom, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Obnovljena istarska kuća s vrtom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	350 m <sup>2</sup>
Размер участка:	223 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	335,000.00 €
Размещено:	24.09.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

### Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Отремонтированный истрийский дом с садом Пореч - это город, который представляет собой нечто большее, чем просто летнее место, где море и солнце. Пореч - это город, созданный для человека. Город, в котором существует постоянный импульс к улучшению условий жизни и большому прогрессу в различных сферах. Это город – приятное, безопасное и хорошо организованное место для жизни, где каждый сможет найти свое место. Город без доплат, с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. Недалеко от Пореча мы занимаемся продажей этого каменного дома, бывшего истрийского автохтонного антиквариата, а теперь отреставрированного красивого дома общей площадью 350 м<sup>2</sup>. На первом этаже дома расположена меблированная квартира, состоящая из прихожей, гостиной с кухней и столовой, 3 комфортабельных спален и ванной комнаты. На первом и мансардном этаже есть немеблированное помещение, которое может быть отремонтировано по желанию будущих владельцев. Его можно устроить в квартире, спортзале, таверне и т.п. У дома есть сад площадью 223 м<sup>2</sup>, где можно построить бассейн, летнюю кухню или дополнительные парковочные места. Отопление осуществляется с помощью печи на пеллетах и кондиционера. Дом после ремонта и продается полностью меблированным и оборудованным. Благодаря тихому местоположению и близости к городу Пореч, это очень интересная инвестиция для семейной жизни молодой семьи. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29228

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 587838  
Agency ref id: 29228