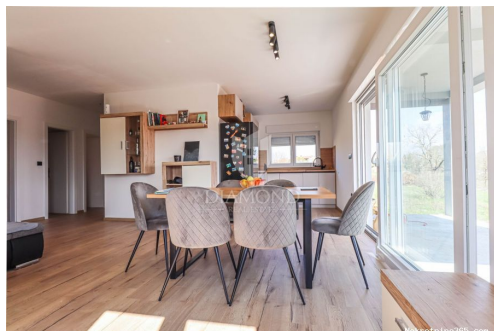


## Predivna nova kuća nedaleko Rovinja, Rovinj, Дом



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Agencija Diamond Realestate   |
| Имя:               | Agencija  |
| Фамилия:           | Diamond Realestate  |
| Название компании: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Вебсайт:           | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Istarska županija   |
| City:              | Poreč   |
| City area:         | Poreč   |
| почтовый код:      | 52440   |
| Адрес:             | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:            | +385 52 210 824   |
| Phone:             | +385 52 210 824   |
| О нас:             | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Детали объявления

#### Общее

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| Заголовок:        | Predivna nova kuća nedaleko Rovinja |
| Недвижимость для: | Vendita                             |
| Тип дома:         | отдельный                           |
| Квадратных футов: | 106 m <sup>2</sup>                  |
| Размер участка:   | 831 m <sup>2</sup>                  |
| Спальни:          | 5                                   |
| Ванные комнаты:   | 1                                   |
| Цена:             | 650,000.00 €                        |
| Размещено:        | 16.04.2024                          |

#### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 2023 |
|--------------|------|

#### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Rovinj            |

Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Rovinj, Nedaleko prekrasnoga Rovinja, smještena je ova prekrasna prizemnica s bazenom, koja nudi savršen spoj mirne okolice, blizine prirode i bitnih istarskih središta. Svojom idiličnom lokacijom u blizini grada Rovinja, ova kuća predstavlja savršen dom za opuštanje i uživanje u prirodnim ljepotama. Ova predivna kuća ima ukupnu površinu od 106 m<sup>2</sup>, smještenu na prostranoj okućnici od 831 m<sup>2</sup>. Njen moderni i otvoreni koncept prostora omogućuje fluidan protok svjetlosti, stvarajući osjećaj prostranstva i udobnosti. Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica integrirani su u jedinstveni prostor, koji se izravno otvara prema prelijepoj vanjskoj natkrivenoj terasi i prostranom bazenu od 24 m<sup>2</sup>. Uz to, ova očaravajuća prizemnica nudi dvije ugodne spavaće sobe i moderno uređeno kupatilo, jedan odvojeni wc te spremište. Nekretnina je potpuno namještena s modernim i kvalitetnim namještajem, što vam omogućuje da odmah započnete svoj novi život ili turističko iznajmljivanje. Cijela parcela će biti ograđena, pružajući vam potpunu privatnost i sigurnost, bazen dovršen i spreman za vruće ljetne dane. Uživajte u očaravajućem vrtu koji okružuje kuću, stvarajući oazu mira i relaksacije. Ako želite pronaći savršen dom za svoju obitelj ili tražite investiciju u turističke svrhe, ova prizemnica predstavlja idealnu priliku. Ne propustite ovu jedinstvenu ponudu koja će ispuniti sve vaše želje! Zakažite svoj osobni razgled i otkrijte ljepotu i potencijal ove nekretnine već danas! ID KOD AGENCIJE: 1019-56

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 588145  
Agency ref id: 1019-56