

Novigrad, okolica, moderan stan u prizemlju sa vrtom., Tar-Vabriga, Квартира



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Novigrad, okolica, moderan stan u prizemlju sa vrtom.
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 91 m²
Количество этажей: 3
Спальни: 4
Ванные комнаты: 1
Цена: 413,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2024.

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Tar-Vabriga
Poštanski broj: 52440



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Novigrad, Okolica Moderan stan sa vrtom u okolici Novigrada. Prodaje se stan ukupne veličine 90.70 m², sa tri spavaće sobe u prizemlju sa prostranim vrtom od 178 m². U stanu se nalaze tri spavaće sobe, open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, wc, predsoblje, hodnik i prostrani vrt. Stanu pripada spremište koje ima pristup sa parkinga od zgrade. Iz hodnika se ulazi u jednu spavaću sobu i dnevni boravak sa blagovaonicom u kojem se nalazi velika klizna stijena koja će pružiti stanu puno dnevne svjetlosti. Prolaskom kroz kliznu stijenu izlazimo u prostrani vrt koji je orijentiran na jugo-zapadnu stranu. U produžetku dnevnog boravka se nalazi ulaz u predprostor koji je odvojen vratima. Iz predprostora se ulazi u master bedroom, kupaonicu i wc. Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stan je pripremljen za osobe sa invaliditetom, ulaz u stan i pristup vrtu direktno sa parkinga koji se nalazi odmah pokraj stana. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Novigrada 7 km, a do Poreča 11 km. Udaljenost do mora i plaže je 1900 metara. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru. ID KOD AGENCIJE: 1034-23

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 588158
Agency ref id: 1034-23