

Penthouse sa pogledom na more i bazenom!, Tar-Vabriga, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Penthouse sa pogledom na more i bazenom!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	142 m ²
Этаж:	3
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	767,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2025.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tar-Vabriga

Poštanski broj: 52440



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Poreč, Okolica Luksuzan penthouse sa vlastitim bazenom i pogledom na more. Prodaje se prostrani stan u okolici Poreča, ukupne veličine 141.95 m², sa tri spavaće sobe na trećem katu zgrade sa liftom. U stanu se nalaze tri spavaće sobe, prostrani open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije kupaonice, balkon sa bazenom i hodnik. Stanu pripada spremište koje ima pristup sa parkinga od zgrade. Iz hodnika se ulazi u tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Iz ulaza se pristupa u veliki prostrani dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, iz kojeg se pruža prekrasan pogled na more. U dnevnom boravku se nalaze velika staklena stijena koje će pružiti puno dnevnog svijetla i prekrasan pogled na more. Balkon sa bazenom i sunčalištem ukupne veličine 46 m², pruža dovoljno mjesta za odmor i druženje kroz cijeli dan. Prednja strana bazena bit će napravljena od stakla koja daje nekretnini moderan i atraktivni izgled. Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stanu pripada izdvojeno spremište veličine 4.30 m² i dva parkirna mjesta. Zgrada ima ugrađen lift koji omogućuje lakši pristup stanu. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Novigrada 7 km, a do Poreča 11 km. Udaljenost do mora i plaže je 1900 metara. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru. ID KOD AGENCIJE: 1034-18

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 588159
Agency ref id: 1034-18