

## Stan u zgradi sa liftom, Poreč, Okolica., Tar-Vabriga, Квартира



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Agencija Diamond Realestate   |
| Имя:               | Agencija  |
| Фамилия:           | Diamond Realestate  |
| Название КОМПАНИИ: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Вебсайт:           | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Istarska županija   |
| City:              | Poreč   |
| City area:         | Poreč   |
| почтовый код:      | 52440   |
| Адрес:             | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:            | +385 52 210 824   |
| Phone:             | +385 52 210 824   |
| О нас:             | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Детали объявления

#### Общее

|                    |  |
|--------------------|--|
| Заголовок:         | Stan u zgradi sa liftom, Poreč, Okolica. |
| Недвижимость для:  | Vendita                                  |
| Квадратных футов:  | 63 m <sup>2</sup>                        |
| Этаж:              | 2  |
| Количество этажей: | 3  |
| Спальни:           | 3  |
| Ванные комнаты:    | 1  |
| Цена:              | 239,000.00 €                             |
| Размещено:         | 16.04.2024                               |

#### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 2025 |
|--------------|------|

#### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Tar-Vabriga       |

Поштански број: 52440



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Poreč, Okolica Stan sa dvije spavaće sobe u zgradi sa liftom u okolici Poreča. Prodaje se stan ukupne veličine 62.85 m<sup>2</sup> na drugom katu sa odvojenim spremištem. U stanu se nalaze dvije spavaće sobe, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, hodnik i terasa. Kroz ulaz dolazimo u dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, iz dnevnog boravka izlazimo na terasu veličine 6.18 m<sup>2</sup>. Spavaćim sobama i kupaonici pristupamo iz dnevnog boravaka. Grijanje je na dizalicu topline sa podnim grijanjem, a hlađenje je na klima uređaj. Stanu pripada izdvojeno spremište veličine 3.70 m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Zgrada ima ugrađen lift koji omogućuje lakši pristup stanu. Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak. Do samog centra naselja je samo 450 metara gdje se nalaze marketi, kafići, restorani, apoteka i svi ostali potrebni sadržaji. Udaljenosti do Poreča 11 km, a do Novigrada 7 km. Udaljenost do mora i plaže je 1900 metara. Na svojoj mirnoj lokaciji i svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru. ID KOD AGENCIJE: 1034-13

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 588164  
Agency ref id: 1034-13