

## Makarska, luksuzan dvosoban stan u novogradnji 66,90 m2, Makarska.

### Квартира



:	Corrigo Nekretnine
Имя:	Corrigo
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Corrigo Nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.agencija-corrigo.com">https://www.agencija-corrigo.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
City:	Makarska
City area:	Makarska
почтовый код:	21300
Адрес:	Ante Starčevića 64
Mobile:	+385 99 8150 001
Phone:	+385 99 8150 002
О нас:	<p>HERMA PLAN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najмова na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će</p>

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Makarska, luksuzan dvosoban stan u novogradnji 66,90 m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	66.9 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	254,500.00 €
Размещено:	08.04.2024

### Orientation

Ориентация:	Запад
-------------	-------

### Состояние

Построенный:	2024
Состояние:	В процессе строительства

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Makarska
Площадь города:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Инфраструктура:	Кабельное телевидение, Канализация, Электричество, Установка телефона
-----------------	---

Энергоэффективность: А+



## Отопление

Тип отопления: Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация:

Luksuzna novogradnja u mirnom predjelu Makarske s prekrasnim pogledom na more. Ovaj moderni projekt sadrži tri stambene zgrade, svaka sa četrdeset luksuznih i prostranih stanova. Kompleks će imati dva bazena, jacuzzi, dječije igralište-igraonicu i caffe bar na raspolaganje svim stanarima. Zgrade se sastoje od podzemnih garaža na dvije etaže, prizemlja i četiri kata. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. U ponudi je dvosoban stan površine 66,90m<sup>2</sup> u drugoj zgradi kompleksa, s kuhinjom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonicom i toaletom te balkonom a nalazi se na drugom katu. Nadoplata za garažno mjesto na etaži -1 je 25 000€ a na etaži -2 je 20 000€. Ovaj luksuzni kompleks idealna je lokacija za odmor i ljetovanje. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano za 12/2025.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 588191  
Agency ref id: 206  
Контактный телефон: 385998150001