

ISTRA, FAŽANA Obiteljska kuća na 500m od mora!, Fažana, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, FAŽANA Obiteljska kuća na 500m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	401 m ²
Размер участка:	537 m ²
Спальни:	11
Ванные комнаты:	4
Цена:	830,000.00 €
Размещено:	28.09.2024

Состояние

Построенный:	1982
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: D



Парковка

Гараж: да
Количество: 2
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ФАЖАНА Семейный дом в 500 м от моря! Живописная рыбацкая деревня на юго-западном побережье полуострова Истрия, недалеко от древней Пулы, порта отправления на острова Бриони - национальный парк с атрибутами земного рая, идеально подходит для вашего отпуска и отдыха с множеством удобств на предложение. Семьи с детьми найдут красиво оформленные пляжи и парки для игр, отдыхающие – спортивные площадки, любители вкусно поесть – многочисленные рестораны, а любители природы – красивую набережную у моря, где каждый сможет насладиться закатами и морским воздухом. Этот жилой дом с видом на море расположен всего в 500 метрах от первого пляжа. Недвижимость расположена в тихом месте, в окружении других семейных домов. Он состоит из первого этажа, двух этажей и четырех квартир. Квартира 1: расположена на первом этаже, состоит из гостиной, соединенной с кухней и столовой, двух спален и ванной комнаты. Гостиная выходит на террасу, окруженную зеленью. Квартира 2: расположена на первом этаже и состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, двух спален, ванной комнаты и кладовой. Гостиная выходит на балкон с видом на море и архипелаг Бриони. Квартира 3: расположена на первом этаже и состоит из гостиной с кухней и столовой, спальни и ванной комнаты на первом этаже. На втором этаже квартиры находится спальня с балконом и прекрасным видом на море. Квартира 4: Функционирует как отдельный объект. Он расположен во дворе главного корпуса, совершенно отдельного и отдельного здания. Он имеет жилую площадь 29м2 и состоит из гостиной с гостиной, кухни и столовой. Вторая часть квартиры используется как спальня, из нее есть вход в ванную комнату. Каждая квартира имеет отдельный вход и каждая может функционировать отдельно. Объект был построен в 1982 году и требует адаптации и обновления помещений и столярных изделий. Учитывая большую площадь самого здания, его расположение и вид, это здание предлагает новым владельцам различные возможности и, следовательно, является интересным объектом недвижимости. Новые владельцы имеют возможность сдачи в аренду в туристических целях и, таким образом, безопасного возврата инвестиций или разделения жилых единиц и кондоминиумов и продажи квартир как

таковых. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с
Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29071

Дополнительная контактная информация

Внутренний 588320

контрольный номер:

Agency ref id: 29071