

Labin, okolica, kuća u izgradnji na rubu naselja, Labin, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Labin, okolica, kuća u izgradnji na rubu naselja
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 129 m²
Размер участка: 1000 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 8
Ванные комнаты: 3
Цена: 350,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2023.

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Labin
Площадь города: Labin
Поштански број: 52220



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Labin, okolica, prodajemo kuću u visokoj Roh-Bau fazi na mirnoj lokaciji na rubu naselja. Ukupne netto površine 129 m² kuća se sastoji od prizemlja i kata. Na katu su predviđene dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i zajedničkim balkonom, dok je u prizemlju predviđen dnevni prostor koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa poveznicom na natkrivenu terasu i sunčalište bazena. U prizemlju se nalazi još jedna spavaća soba te kupaonica. U trenutnoj fazi izvedene su instalacije za podno grijanje na dizalicu topline kroz prizemlje kuće, u dnevnom prostoru postoji mogućnost ugradnje kamina za dodatni ugođaj a predviđeni su i klima uređaji u svakoj prostoriji. Osim toga, izvedene su i instalacije za solarne panele na krovu te je postavljena PVC stolarija. Okućnica se prostire na komfornih 1000 m² što omogućuje odličnu privatnost te nudi dovoljno mjesta za razne sadržaje poput dječjeg igrališta, komotnog parkinga te bazena koji je u projektu i predviđen. Lokacijski nekretnina je odlično smještena, na svega 4 km do centra grada Labina te na 10 km do prvih prekrasnih plaža i čistoga mora u Rapcu. Idealna prilika za stjecanje nekretnine na odličnoj lokaciji koja ima potencijal kako za lagodan obiteljski život tako i za odličnu kuću za odmor. ID KOD AGENCIJE: 2003-690

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 588436
Agency ref id: 2003-690