

Rakovica, Miljakovac 1, Stevana Oračića, 0.5, 20m2, Rakovica, Квартира



: Beocity Nekretnine
Электронная почта: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Имя: Beocity
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Адрес: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
О нас: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок: Rakovica, Miljakovac 1, Stevana Oračića, 0.5, 20m2
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 20 m²
Спальни: 0.5
Цена: 39,000.00 €
Размещено: 09.04.2024

Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Область: Grad Beograd
Город: Rakovica

Площадь города: Beograd (Rakovica)
Adresa: Stevana Opačića

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

Agencijski ID: 108593, PR/, uknjižen, za renoviranje, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, parking, pogodan za pp. Prodaje se garsonjera na Miljakovcu 1, 20 kvm. prizemlje, miran kraj. U blizini se nalaze dva parka, šuma sa stazama za šetnju, veliki Maksi, Šop and Go i nekoliko manjih prodavnica, blizina Doma zdravlja (na dve stanice u oba smera DZ Rakovica i DZ Kanarevo brdo), dve noćne linije 47 i 48, direktna veza sa Novim Beogradom linijom 94. Mogućnost uvođenja optičkog interneta Telekoma ili kablovske SBB. Kompletно renoviran pre 12 godina, automatski osigurači za struju, voda i struja, novi prozor, prohromski bojler. Potrebna delimična ulaganja u kupatilo i higijensko krećenje i čišćenje. Stan se prodaje sa stvarima, bez stvari ili delimično sa stvarima, po dogovoru sa kupcem. Kuhinja delimično odvojena šankom i zavesom od sobe. Topao stan u mirnom kraju, niski komunalni troškovi uz mogućnost smanjenja računa za grejanje na 30% od sadašnje cene. Dobra investicija jer se može promeniti namena u kancelarijski prostor za neku manju agenciju budući da je stan u prizemlju. Zgrada ima interfon i kamere na ulaznim vratima i u hodniku. Miran kraj sa dosta zelenila, blizina parkova i šume, čist vazduh i najkvalitetnija gradska voda u Beogradu. Vlasnik 1/1, mogućnost kupovine na kredit kod banaka. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 588444
Agency ref id: 108593
Контактный телефон: +381 (60) 328-3901