

ISTRA, BUZET - Иманье с 4 стамбена објекта и једним пословно-стамбеним објектом, отворени поглед на природу и језеро, Buzet, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | ISTRA, BUZET - Imanje s 4 stambena objekta i jednim poslovno-stambenim objektom, otvoreni pogled na prirodu i jezero |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 512 m ² |
| Размер участка: | 3964 m ² |
| Спальни: | 10 |
| Цена: | 1.00 € |
| Размещено: | 30.06.2024 |

Состояние

| | |
|--------------|------|
| Построенный: | 2006 |
|--------------|------|

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Istarska županija |
| Город: | Buzet |
| Площадь города: | Buzet |
| Поштанский број: | 52420 |



Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

Парковка

| | |
|------------|---|
| Количество | 7 |
|------------|---|

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, БУЗЕТ - Поместье с 4 жилыми домами и одним бизнес-жилым зданием, открытым видом на природу и озеро Бузет - небольшой городок на бархатистом холме, окруженный каменными стенами и приправленный божественной автохтонной истрийской гастрономией. Он широко известен как город трюфелей, охотничьи угодья которого расположены прямо в лесах долины реки Мирны. Одной из самых ценных особенностей этого региона является его нетронутая природа. Прекрасные природные ландшафты, объединяющие прибрежный и горный ландшафт с многочисленными холмами и долиной реки Мирны, порождают неповторимые виды. Именно такой вид открывается из этого уникального дома, расположенного на высоте 300 метров над уровнем моря, в небольшом и тихом месте всего в 10 минутах езды от Бузета. Поместье состоит из 5 зданий, из которых 4 жилых дома общей площадью 232 м², а одно здание представляет собой жилое и коммерческое здание площадью 280 м². Всего это 512 м² жилой площади + 47 м² крытых террас. Все здания отдельно стоящие и требуют достройки. Просторный сад с потрясающим видом, площадью 3964 м², полностью находится в зоне строительства и предлагает возможность строительства дополнительных жилых построек, летней кухни, бассейна, дополнительных помещений и тому подобного. В саду уже есть парковка на 7+ машин и автобус. В объектах есть газ, электричество, вода и общий септик для отвода сточных вод. Собственником недвижимости является юридическое лицо. Этот проект задуман как небольшая туристическая история с 4 жилыми зданиями и рестораном с жилыми единицами, которые образуют единое целое и обеспечивают гостям приятное проживание и незабываемые впечатления. В окрестностях отеля проходят различные пешеходные тропы и места для пикников, самые известные из которых — водопады Стаза 7 и тропа Котли, которые поражают каждого. Инвестиционная возможность! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29275

Дополнительная контактная информация

Внутренний 588575

контрольный номер:

Agency ref id: 29275