

## ISTRA, VALTURA (LIŽNJAN) - KUĆICA + NADSTREŠNICA + KAMPICA + VODA + SEPTIČKA + OKUĆNICA 521 m<sup>2</sup>!, Ližnjan, Земля



: Zlatan Jakšić  
Электронная почта: zlatan1919@net.hr  
Имя: Zlatan  
Фамилия: Jakšić  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Rizzijeva 6  
Phone: 0917826812  
Mobile: +385917826812  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: ISTRA, VALTURA (LIŽNJAN) - KUĆICA + NADSTREŠNICA + KAMPICA + VODA + SEPTIČKA + OKUĆNICA 521 m<sup>2</sup>!  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Земли сельскохозяйственного назначения  
Квадратных футов: 521 m<sup>2</sup>  
Цена: 35,000.00 €  
Размещено: 10.04.2024

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Ližnjan  
Площадь города: Valtura

#### Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Отстойник  
Доступ с автомобиля: Автомобиль, Грузовик

## Описание

Дополнительная информация:

PRODAJEM U ISTRI - KUĆICA + NADSTREŠNICA + KAMPICA + GRADSKA VODA + SEPTIČKA + SREĐENA OKUĆNICA 521 m2! ZA JEDNOSTAVNE KONSTRUKCIJE I POMOĆNE GRAĐEVINE NE TREBA GRAĐEVINSKA DOZVOLA! CIJENA: 35.000 EURA! Prodaje se parcela u Istri, na rubu mjesta Valtura (blizu grada Pule), s gradskom vodom. Na parceli se nalazi drvena konstrukcija za drvenu kućicu (20 m2) - krov s podignutom podnicom - koju samo treba zatvoriti (brodski pod, poluoblice). Može se zatvoriti samo jedan dio za držanje krupnijih ili sitnijih stvari. Na kućicu se nastavlja još 20 m2 potpuno sređene nadstrešnice. Idealno za odmor u prirodi i bavljenje povrtlarstvom. Tu je i velika kamp-prikolica, dugačka 7 metara, u odličnom stanju, koja ima dva odvojena kreveta i još se može namjestiti ležaj za dvije osobe. Na parceli se nalazi šaht s vodom, pružena je vanjska slavina te ima septičku jamu (2m x 2m x 2m). Posjed je 521 m2 i potpuno je sređen. Ima odličan pristupni put, a iza njega (iza kućice!) šuma je koja osigurava ugodnu hladovinu za ljetnih mjeseci. Parcela se nalazi pokraj kuća koje su legalizirane. Veoma lijep, miran i zaštićen položaj. Par kilometara od mora. Vlasništvo je 1/1 i bez tereta. Cijena: 35.000 eura. Tel.: 091 782 6812 e-mail: zlatan1919@net.hr

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 588791  
Контактный телефон: +385 (91) 782-6812