

Кућа, samostojeća, Fažana, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://croatianhome.de
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Кућа,samostojeća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	226 m ²
Размер участка:	1570 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	870,000.00 €
Размещено:	11.04.2024

Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	2002

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Поштанский номер:	52100



Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер
-----------------	-------------------

Описание

Дополнительная информация:

Ova prekrasna vila smjestila se nedaleko od Fažane, udaljena svega 1,5km od mora. Smještena na kraju slijepe ulice, okružena obiteljskim kućama i zelenilom čini savršeno mjesto za odmor i opuštanje. Odlična prednost je lak i brz pristup svim bitnim sadržajima. Pula i Vodnjan udaljeni su svega 10 minuta vožnje dok je Fažana udaljena 2,5km. Kuća se prostire na 226m² površine i sastoji se od suterena, prizemlja i 1.kata. U suterenu se nalazi prostor sa saunom, tehnička soba i prostor koji se može koristiti prema vlastitim željama. U prizemlju ulazni hodnik dijeli desni dio kuće na dnevni i lijevi na spavaći dio. Lijevo se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom od kojih jedna ima lijep pogled prema plaži i bazenu. sa desne strane nalazi gostinjski wc te otvoreni prostor koji dijele kuhinja i blagovaonica sa prostranim dnevnim boravkom u nastavku. Dnevni boravak imaju lak pristup bazenu i prekrasan pogled na okoliš, dok se iz kuhinja i blagovaonice izlazi na natkrivenu terasu sa pogledom na dvorište. Stepence nas vode na kat na kojem se nalazi vešeraj te dvije spavaće sobe, također svaka sa svojom kupaonicom. Jedna od soba ima i vlastitu natkrivenu terasom sa pogledom na bazen. Prostrana okućnica od čak 1570m² nudi mnoge mogućnosti budućim vlasnicima. Također posjeduje navodnjavanje iz vlastite bušotine te je cijela okućnica ograđena. Na njoj ima i mjesta za parking 4 automobila. Glavni fokus

Ове некретнине је на великом гријаном базену од 36м², који до себе има и наткривену лјетну кухињу са wc-ом која је створена за уживање у лјетним данима. Ова прекарна модерна кућа савршена је некретнина за комбинацију мјеста за одмор и бављења туризмом. Својом одличном локацијом, близином мора и доступности околним мјестима гарантира одличну инвестицију. Шифра објекта: М810

Дополнителна контактна информација

Внутренњи контролни број: 589020
Agency ref id: М810
Контактни телефон: +385 (99) 527-7482