

## ОПАТИЈА, ИКА - zemljište s građevinskom dozvolom u M3 zoni, za zgradu s garažom, terasama i pogledom na more, Opatija - Okolica, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОПАТИЈА, ИКА - zemljište s građevinskom dozvolom u МЗ zoni, za zgradu s garažom, terasama i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	650 m <sup>2</sup>
Цена:	360,000.00 €
Размещено:	02.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ika
Поштански број:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Описание

Дополнительная информация:	ОПАТИЈА, ИКА - земельный участок с разрешением на строительство в зоне МЗ, для здания с гаражом, террасами и видом на море Предлагаем участок под застройку 650 м2 в зоне м3 с разрешением на строительство для здания
----------------------------	--

400 м2 с фантастическим видом на море и расположен всего в 400 м по прямой от моря. Дорога на машине до моря от поля занимает буквально две минуты. Земельный участок окружен зеленью, расположен на частной и тихой улице и предлагает фантастический вид на море. С первого этажа открывается панорамный вид. Разрешение на строительство выдано на 3 большие квартиры, из которых одна квартира имеет три спальни, вторая квартира имеет 2 комнаты и третья квартира имеет одну спальню. Каждая квартира имеет собственную террасу, парковочное место в гараже и собственную кладовую. Конфигурация поля фантастическая, это ровное поле, расположенное рядом с асфальтированной дорогой, кроме того, все коммунальные услуги и подключения оплачены. Разрешение действительно, и строительство может начаться уже завтра. Это прекрасная возможность быстро построить недвижимость на Опатийской Ривьере. Важно указать, что проект можно модифицировать и что через зону м3 проект можно корректировать по своему вкусу. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29354

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 589031  
Agency ref id: 29354