

Кућа са два апартамана и рестораном, Банјоле, Истра, Медулин, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća sa dva apartmana i restoranom, Banjole, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	190 m ²
Размер участка:	227 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	12.04.2024

Состояние

Построенный:	1920
Последнее обновление:	2015

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация: Na prodaju imamo ovu lijepu nekretninu koja predstavlja odličnu investiciju na lokaciji svega 400 m od mora u turističkom mjestu Banjole. Kuća stambene

površine 70m² + poslovni prostor RESTORAN 120m². Stambeni prostor u kući podijeljen je na dvije stambene jedinice i to dvosobni apartman i studio apartman + mansarda s pogledom na more. Poslovni prostor u sklopu kuće s odvojenim ulazom je restoran s velikom zatvorenom terasom, jednom velikom natkrivenom terasom te dvije nenatkrivene terase. 80 sjedećih mjesta i uhodani posao od preko 40 godina donose dobru sezonsku ili cjelogodišnju zaradu ! Dostupno besplatno parkiranje za goste lokala + iza kuće osobno natkriveno parkirno mjesto i još 2 parkirna mjesta. Okućnica je ograđena i lijepo uređena. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1752

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 589228
Agency ref id: 1752