

## STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban, Rovinj.

### Квартира



:	Brick Nekretnine
Имя:	Brick
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bricknekretnine.hr">https://bricknekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
О нас:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p>
Reg No.:	138/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	162 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Терраса площадь:	20 m <sup>2</sup>
Цена:	895,000.00 €
Размещено:	12.04.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024



## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Поштански broj:	52210

## Дополнительная

Энергоэффективность:	A+
----------------------	----

## Парковка

Гараж:	да
--------	----

## Описание

Дополнительная информация:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban BRICK NEKRETNINE Vam predstavljaju novi projekt novogradnje - četiri luksuzna četverosobna stana različitih kvadratura (3 x 162 m2, 167 m2) smještenih u mirnom i rezidencijalnom dijelu Rovinja, udaljenih svega 200 m od mora. Zgrada će posjedovati energetski certifikat A+, što daje sigurnost i visoku energetsku učinkovitost te niže troškove režija. Stanovi će biti opremljeni visokim standardom gradnje i najmodernijim instalacijama, uključujući pametni sustav za upravljanje kućom. Sustav grijanja inverterska hibridna dizalica topline zrak/voda. Ugrađen je
----------------------------	---

sustav podnog grijanja te se svaki stan dodatno grije i hladi ventilokonvektorima (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. Stanovi se sastoje od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, toaleta, hodnika i natkrivene terase. Svaka spavaća soba ima pripadajuću kupaonicu. Svaki stan ima terasu s ljetnom kuhinjom te kamin/roštilj. Stanu pripada garaža u podrumu zgrade i spremište. U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Zgrada je u izgradnji i ima ukupno dva kata, završetak gradnje predviđen za 7.mj. 2024.g. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža Visina stropa: 2,75 m Vlasništvo: uredno bez tereta Cijena: 895 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 203

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 589235

Agency ref id: 203