

ISTRA, POMER - Moderna dvojna kuća sa bazenom u blizini mora i pogledom na more, Medulin, Дом



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Dux nekretnine |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Dux nekretnine |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| О нас: | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и |

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|---|
| Заголовок: | ISTRA, POMER - Moderna dvojna kuća sa bazenom u blizini mora i pogledom na more |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | двухквартирных |
| Квадратных футов: | 198 m ² |
| Размер участка: | 419 m ² |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 6 |
| Ванные комнаты: | 3 |
| Цена: | 1,172,000.00 € |
| Размещено: | 13.11.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2023 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Medulin |
| Площадь города: | Pomer |
| Poštanski broj: | 52203 |

Разрешения

| | |
|------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
|------------------------------|----|

Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОМЕРЬ - Современный двухквартирный дом с бассейном недалеко от моря Муниципалитет Медулин - это прибрежный муниципалитет, расположенный на самом юге полуострова Истрия, площадью 29,35 км², с населением около 6 500 человек в восьми расположенных населенных пунктах. в основном вдоль побережья. Это Медулин, Премантура, Баньоле, Помер, Винкуран, Винтиян, Валбонаша и Песчана Увала. Район Медулина включает в себя близлежащие рыбацкие деревни Премантура, Баньоле и Помер, а также Песчана Увала, и все они в основном ориентированы на туризм и постоянное обогащение туристического предложения. Всегда ориентированный на море, в этом районе нет недостатка в современно оборудованных причалах - для всех морских волков и приема их лодок есть пристань ACI Pomer. Помер — идиллическая рыбацкая деревушка, где можно отведать гастрономические деликатесы в окружении красоты нетронутой природы. Продается современный двухквартирный дом с бассейном 228м² прямо в Помере. Дом состоит из двух этажей. На первом этаже есть прихожая, одна спальня с ванной комнатой, туалетом, гостиная со столовой и кухней в одной части, а также терраса, которая выходит на бассейн 20м². На втором этаже еще две спальни, каждая со своей ванной комнатой и террасой. Отличное месторасположение, качественная современная постройка, прямые линии. Во дворе можно поставить 3 машины. Недвижимость идеально подходит как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания. Недвижимость расположена в тихой бухте недалеко от ACI Marina Pomer и в 20 минутах ходьбы от первых пляжей. Близко к Медулину и центру Пулы, а также к аэропорту Пулы, примерно в 15 минутах езды. Отличная недвижимость!!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29284

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 589279
Agency ref id: 29284
Контактный телефон: +385 95 576 8337