

ISTRA, POMER - Moderna dvojna kuća sa bazenom u blizini mora i pogledom na more, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POMER - Moderna dvojna kuća sa bazenom u blizini mora i pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	198 m ²
Размер участка:	419 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,172,000.00 €
Размещено:	03.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Pomer
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОМЕРЬ - Современный двухквартирный дом с бассейном недалеко от моря Муниципалитет Медулин - это прибрежный муниципалитет, расположенный на самом юге полуострова Истрия, площадью 29,35 км², с населением около 6 500 человек в восьми расположенных населенных пунктах. в основном вдоль побережья. Это Медулин, Премантура, Баньоле, Помер, Винкуран, Винтиян, Валбонаша и Песчана Увала. Район Медулина включает в себя близлежащие рыбацкие деревни Премантура, Баньоле и Помер, а также Песчана Увала, и все они в основном ориентированы на туризм и постоянное обогащение туристического предложения. Всегда ориентированный на море, в этом районе нет недостатка в современно оборудованных причалах - для всех морских волков и приема их лодок есть пристань ACI Pomer. Помер — идиллическая рыбацкая деревушка, где можно отведать гастрономические деликатесы в окружении красоты нетронутой природы. Продается современный двухквартирный дом с бассейном 228м² прямо в Помере. Дом состоит из двух этажей. На первом этаже есть прихожая, одна спальня с ванной комнатой, туалетом, гостиная со столовой и кухней в одной части, а также терраса, которая выходит на бассейн 20м². На втором этаже еще две спальни, каждая со своей ванной комнатой и террасой. Отличное месторасположение, качественная современная постройка, прямые линии. Во дворе можно поставить 3 машины. Недвижимость идеально подходит как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания. Недвижимость расположена в тихой бухте недалеко от ACI Marina Pomer и в 20 минутах ходьбы от первых пляжей. Близко к Медулину и центру Пулы, а также к аэропорту Пулы, примерно в 15 минутах езды. Отличная недвижимость!!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29284

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 589279

Agency ref id: 29284