

## Prilika! Stan u Rovinju s dvije spavaće sobe i dvije terase!, Rovinj, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Prilika! Stan u Rovinju s dvije spavaće sobe i dvije terase!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 71 m<sup>2</sup>  
Этаж: 3  
Количество этажей: 3  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 259,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 1980



### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Rovinj, stan u gradu Na poželjnoj lokaciji u Rovinju, koja spaja estetiku i praktičnost, našao se stan površine 71,22m<sup>2</sup> na trećem katu višestambene zgrade. Ova nekretnina se izdvaja po tome što nudi ne samo jednu, već dvije terase, pružajući mogućnost uživanja u svakom dijelu dana. Na ulasku u stan dočekuje vas hodnik s dodatnim spremištem, dok se unutar stana protežu dvije prozračne i prostrane spavaće sobe. Otvoreni koncept dnevnog boravka i kuhinje vodi do druge zatvorene terase, pružajući osjećaj prostranosti i svjetlosti. Ova atmosfera obogaćena je obiljem prozora a zatvorena lođa ujedno dodatno proširuje dnevni prostor i stvara ugodan ambijent. Uz to, stan obuhvaća i veliku drvarnicu smještenu u podrumu zgrade, dodajući praktičnost i funkcionalnost ovom prekrasnom domu. Besplatno parkiralište u neposrednoj blizini zgrade čini život još jednostavnijim i udobnijim za stanare i njihove goste. Ova neponovljiva prilika nudi sve što je potrebno za uživanje u udobnom i elegantnom životnom stilu, s gradom na samo 15 minuta hoda udaljenosti. Zaplovite u novi početak u ovom lijepom domu! ID KOD AGENCIJE: 1042-34

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 589505  
Agency ref id: 1042-34