

Labin, okolica, kuća za adaptaciju u blizini mora, Labin, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Labin, okolica, kuća za adaptaciju u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m ²
Размер участка:	469 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	14
Ванные комнаты:	4
Цена:	320,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1984.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Labin
Площадь города: Labin
Поштански број: 52220



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Labin, okolica, prodajemo kuću u fazi adaptacije na odličnoj lokaciji blizu mora. Kuća je koncipirana kao katnica, ukupne površine 300 m². Sastoji se od prizemlja te prvog i drugog kata. Svaka etaža predstavlja zasebnu stambenu jedinicu sa odvojenim ulazom. Stan u prizemlju je dovršen, uređen te spreman za useljenje a sastoji se od spavaće sobe, kupaoalice te dnevnog prostora koji objedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu. Na prvom i drugom katu stanovi su u fazi adaptacije. Vanjski dio kuće već je obnovljen s novom fasadom i stolarijom, dok se unutrašnjost gornjih katova još uvijek treba dovršiti. Ova nekretnina započete renovacije, pruža sjajnu mogućnost onima koji žele prostor koji mogu prilagoditi prema vlastitim potrebama i viziji svog doma. S izvrsnom lokacijom i velikim potencijalom, ova nekretnina nudi mogućnost stvaranja savršenog mediteranskog doma. Idealna je za veliku obitelj no možemo ju zamisliti i kao apartmansku kuću za iznajmljivanje budući da je lokacija vrlo pogodna za turizam. Prva plaža nalazi se na svega 1.5 kilometra kao i sadržaji poput restorana, dućana i kafića. ID KOD AGENCIJE: 2003-693

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 589506
Agency ref id: 2003-693