

## Mirijevo, odlična novogradnja, Zvezdara, Квартира



: ZidArt Nekretnine  
Имя: ZidArt  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000  
Адрес: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
Presentation of the current real estate  
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
Sighting of real estate on the ground  
Finding customers and business negotiation  
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

## Детали объявления

### Общее

Заголовок: Mirijevo, odlična novogradnja  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 59.14 m<sup>2</sup>  
Спальни: 2.5  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 102,500.00 €  
Размещено: 15.04.2024

### Состояние

Построенный: 2024

### Месторасположения

Страна: Serbia  
Государство / Регион / Grad Beograd  
Область:  
Город: Zvezdara  
Adresa: Orlovska

## Описание

Дополнительная информация:

В настоящее время здание находится на завершающей стадии строительства более чем на 90%, и его можно реализовать посредством жилищного кредита. Покупатели жилья впервые имеют право на возврат НДС в размере 10%. Качественное здание, как с точки зрения выполненных строительных работ, так и с точки зрения эстетики экстерьера и интерьера. Идеально спроектированный, со вкусом и душой, использующий весь потенциал и блестяще организованное пространство. Место залито солнцем в течение всего дня, благодаря чему будущие покупатели смогут насладиться прекрасным видом на зеленую панораму, целующую небо вдаль. Благодаря строительству метро, а также близости к городу, Мириево имеет большой потенциал и вскоре появится на карте лучших мест Белграда. Удобству данного местоположения способствует также наличие необходимой для комфортной жизни инфраструктуры: школы, детские сады, магазины, парки, общественный городской транспорт, близость набережной Дуная. Менее чем в 250 м от улиц Мириевский бульвар и Витеза Караджорджевиче Звезда находятся автобусы GSP: 27, 27а, 46, 25Р, 74, 79, Е4 – Е6. Школы и детские сады Объект находится недалеко от Седьмой белградской гимназии – второй улицы над гимназией, а также поликлиники Старо Мириево, рядом с которой находится начальная школа Деспота Стефана Лазаревича. В непосредственной близости расположено несколько частных и государственных ферм. Рынок и оздоровительный центр Мириевский рынок и оздоровительный центр расположены примерно в 1 км от дома.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 589631  
Agency ref id: 6586