

## ISTRA, OPRTALJ - Kamena starina za adaptaciju, Oprtalj, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, OPRTALJ - Kamena starina za adaptaciju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	95 m <sup>2</sup>
Размер участка:	370 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Цена:	94,000.00 €
Размещено:	07.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Oprtalj
Площадь города:	Oprtalj
Поштанский номер:	52428

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ОПРТАЛЬ - Старый каменный дом под реконструкцию Опрталь, небольшой городок с замечательными людьми и богатыми традициями, является одним из самых живописных городов на северо-западе Истрии. Его украшает мягкий средиземноморский климат, солнечные холмы и очаровательная зелень. Эта пышная зеленая зона, богатая природным и культурным наследием, чрезвычайно известна трюфелями, хорошим
----------------------------	---

оливковым маслом и винами. Он расположен на высоте 378 метров над уровнем моря над Мирной напротив Мотовуна. Отсюда можно увидеть всю Истрию, от Учки до Триеста и ее западное побережье. Муниципалитет Опрталь занимает площадь 62 км<sup>2</sup> и включает в себя 16 населенных пунктов. В окрестностях Опртле мы занимаемся продажей этого интересного каменного антиквариата, ожидающего ремонта. Дом имеет планировочную площадь 48 м<sup>2</sup> и занимает два этажа, что дает ему площадь около 95 м<sup>2</sup>. В саду площадью 370 м<sup>2</sup> достаточно места для строительства бассейна в будущем. Подъездная дорога охраняемая, электричество и вода рядом. При дополнительных инвестициях этот интересный каменный антиквариат может стать прекрасным домом для жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29445

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 590291  
Agency ref id: 29445