

ИКА, dvojna kuća od 195,58 m2 sa panoramskim pogledom, Opatija - Okolica,Дом

: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов  
недвижимости, а также  
юристы. Кроме этого, объекты  
регулярно рекламируются в  
шести странах мира.  
Наша база насчитывает свыше  
5.000 объектов, и мы уверены  
в том, что у нас найдется  
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ИКА, dvojna kuća od 195,58 m <sup>2</sup> sa panoramskim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	195 m <sup>2</sup>
Размер участка:	604 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	520,000.00 €
Размещено:	17.04.2024

### Состояние

Построенный: 1986

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ika
Поштанский номер:	51410



### Разрешения

Свидетельство о  
собственности: да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - ИКА, Продается смежный дом площадью 195,58 м2, с большим садом, просторными террасами и панорамным видом на весь Кварнерский залив, на отличной позиции недалеко от моря и пляжей! Первый этаж дома состоит из прихожей, гостиной с выходом на террасу, кухни и ванной комнаты. На второй этаж ведет внутренняя лестница, здесь расположены три спальни и ванная комната. На высоком чердаке есть гостиная, спальня и гардеробная. Каждый этаж имеет выход на просторные балконы/террасы с прекрасным видом на море. На полуцокольном этаже дома находятся два отдельных помещения, которые можно использовать как пространство для общения, прачечную, кладовую или кладовую. Каждое помещение имеет отдельный вход, поэтому их легко можно переоборудовать в два апартамента. Отопление на мраморных плитах, весь дом оборудован кондиционерами. Дом был построен в восьмидесятых годах и требует легкого ремонта и освежения. Дополнительная информация и запись на просмотр по телефону: +385/99/320-0008 ID CODE: 13422

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 590523  
Agency ref id: 13422