

## Fantastična vila namještena u istarskom stilu u okolici Poreča, Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Fantastična vila namještena u istarskom stilu u okolici Poreča
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	585 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	700,000.00 €
Размещено:	17.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Fantastična kamena vila namještena u istarskom stilu u okolici Poreča U predgrađu grada Poreča na samo 12 km udaljenosti od gradske vreve i plaža smjestila se ova fantastična kamena vila kompletno namještena u istarskom stilu sa bazenom i okućnicom. Vila je bila izgrađena 1900, a kompletno renovirana u istarskom stilu 2010 godine. Njezina ukupna površina iznosi 150 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje po opena space konceptu, wc i praone, elegantnim drvenim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze tri komotne spavaće sobe svaka sa vlastitim kupaonama i balkonima koje pružaju pogled na bazen i prirodu. Cijelo okruženje vile idealno je za otkrivanje istarskih prirodnih ljepota te uživanju u mirisu prirode. Vila je bila kvalitetno obnovljena i uređena sa ukusom koji joj daje posebnu toplinu doma. Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na terasu gdje se nalazi sunčalište sa bazenom te ljetna kuhinja koja u ljetnim danima je idealno mjesto za boravak. Dvorište je uređeno i zasađeno mediteranskim biljem. Zbog svoje posebnosti i tradicionalnog stila ova je nekretnina idealna za nastavak turističkog biznisa. ID KOD AGENCIJE: 1031-931

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 590612  
Agency ref id: 1031-931