

Pula, Marčana, odlična kuća za odmor s bazenom, Marčana, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Pula, Marčana, odlična kuća za odmor s bazenom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 72 m²
Размер участка: 315 m²
Спальни: 6
Ванные комнаты: 1
Цена: 320,000.00 €
Размещено: 17.04.2024

Состояние

Построенный: 2015.

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Marčana

Площадь города: Марčана
Поштански број: 52206

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: B

Описание

Дополнительная
информация:

Pula, Marčana, odlična prizemnica sa bazenom. Prodajemo prizemnu kuću sa bazenom na jugoistočnom djelu Istarskog poluotoka. Kuća se nalazi u malom istarskom naselju udaljena 3 kilometra od mora i prekrasnih plaža. U okolici se nalaze brojne kuće turističke namjene kao i svi turistički sadržaji od restorana, kafića i trgovina. Ova kuća za odmor jednostavnoga koncepta i dizajna ukupne je kvadrature 72 m² a sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice te dnevnog dijela koji obuhvaća potpuno opremljenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa izlazom na terasu i sunčalište. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima te peći na pelete koja se nalazi u dnevnom prostoru. Okućnica je u potpunosti ograđena. Budući da nema zelenih površina izuzetno je jednostavna za održavanje, a nudi sadržaje poput lijepog grijanog bazena veličine 15 m² sa uređenim sunčalištem, lounge dio za opuštanje uz bazen te manje dječje igralište. Osiguran je i parking za dva automobila. Nekretnina je idealna kao vikendica za opuštajući odmor u malom gradiću udaljenom svega 3 kilometra do prve plaže. Trgovina se nalazi na 1 km kao i restoran i kafići. Također, nekretnina je trenutno u turističkoj renti tokom ljetne sezone sa dobro uhodanim poslom kojega novi vlasnik može preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 2003-700

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 590614
Agency ref id: 2003-700
Контактный телефон: +38552210824