

## ZADAR, RTINA - Dvoetažni stan u izgradnji u blizini mora S3, Ražanac,

### Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, RTINA - Dvoetažni stan u izgradnji u blizini mora S3
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	87 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	264,000.00 €
Размещено:	06.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Ražanac
Площадь города:	Rtina
Поштовый индекс:	23248



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, РТИНА - Строящаяся двухэтажная квартира недалеко от моря S3  
Продается строящаяся двухэтажная квартира в Ртине недалеко от Задара. Квартира общей площадью 79,13 м2 состоит из первого и второго этажей меньшего жилого дома с 4 жилыми единицами. На первом этаже находится просторная гостиная, кухня и столовая, ванная комната и открытая терраса площадью 23 м2 с беспрепятственным видом на море. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни, ванная комната и прачечная. Квартира имеет одно парковочное место во дворе дома. Квартира полностью кондиционирована, для напольных покрытий использована качественная керамическая плитка. В столярных изделиях использовано трехслойное стекло, алюминиевые жалюзи, входная дверь противозломная. Квартира выходит на юг и расположена в чрезвычайно привлекательном месте, в 180 м от моря. В этом районе есть много других интересных мест, таких как Врси, Привлака или исторический город Нин, в 20 км. В непосредственной близости находится остров Паг, пятый по площади остров Адриатического моря, который является самым изрезанным островом Адриатики с береговой линией 302,47 км. Остров известен своим скудным растительным покровом в некоторых его частях, который часто сравнивают с поверхностью Луны. Каменистый ландшафт с несколькими листьями ароматных растений, пасущихся овцами, создает неповторимое впечатление. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 29502

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 590959  
Agency ref id: 29502  
Контактный телефон: +385 99 284 0404