

## ПОРЕЋ, okolica - stan prodaja, 76,50m2, moderna i kvalitetna novogradnja, Poreč, Квартира



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: POREČ, okolica - stan prodaja, 76,50m2, moderna i kvalitetna novogradnja  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 76.5 m<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Цена: 237,150.00 €  
Размещено: 18.04.2024

##### Состояние

Построенный: 2024  
Состояние: Недавно адаптированы

##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Nova Vas  
Poštanski broj: 52440



##### Дополнительная

Энергоэффективность: A+

##### Отопление

Тип отопления: Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация:

POREČ, okolica - stan prodaja, 76,50m<sup>2</sup>, moderna i kvalitetna novogradnja  
Nedaleko od Poreča nalazi se ova kvalitetna novogradnja manje moderne zgrade sa svega nekoliko stanova. Stanovi su dvosobni, smješteni su po dva na svakoj etaži. Stan C je prostran stan neto korisne stambene površine 76,50m<sup>2</sup> i smjestio se na prvome katu uz još jedan stan iste kvadrature. Sadrži: ulazni prostor, kuhinju i blagovaonu u komunikaciji s prostranim dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaoonicu s wc-om, zaseban wc, ostavu te natkrivenu terasu s lijepim otvorenim pogledom. Stanu pripada parkirno mjesto ispred zgrade, postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Izgradnja zgrade je u tijeku, postavljena je prva faza podnog grijanja. Za hlađenje su predviđeni klima uređaji, a moguća je ugradnja dizalice topline. U zgradi se nalaze četiri slobodna stana identične stambene površine, stoga ugrabite svoju priliku za kupnju idealne nekretnine za odmor ili cjelogodišnji boravak. Do mora i najljepših plaža u Istri je niti 5 km, kao i do prelijepog turističkog grada kulture, zabave i sporta, o kojem nije potrebno puno govoriti - Poreča. Direktan kontakt: Agent: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 591377  
Agency ref id: 37042  
Контактный телефон: +385 95 595 8800