

ISTRA, PULA - Prodaja stana u strogom centru sa dvije stambene jedinice + terasa !, Pula, Квартира



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.elite-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the
Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: ISTRA, PULA - Prodaja stana u strogom centru sa dvije stambene jedinice + terasa !
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 48.2 m²
Этаж: 1
Количество этажей: 2
Спальни: 3
Цена: 149,000.00 €
Размещено: 14.05.2024

Состояние

Построенный: 1965

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Четверть: Centar
Poštanski broj: 52100



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический, Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

ISTRA, PULA - Prodaja stana u strogom centru sa dvije stambene jedinice + terasa ! Pula je najveći grad i glavna luka Istarskog poluotoka smješten na južnom dijelu rta. Jedan je od najpopularnijih turističkih centara i kulturnih prizora. Njegovi povijesni atributi i karakteristike vidljive su na svakome uglu, ulici, crkvi i muzeju. No najvrjednija i najvažnija povijesna baština zasigurno je veličanstveni Amfiteatar poznat kao Koloseum iz 2. stoljeća. Grad se smjestio zaštićenom i dobro osiguranom zaljevu što je uvelike doprinijelo nevjerovatnom razvoju glavnih gospodarskih usmjerenja; brodska industrija i turizam. U strogom centru Pule smjestio se stan ukupne veličine 48,20m² podijeljen u dvije stambene jedinice. Lokacijski je smješten na izvrsnoj poziciji, nadomak pulske Rive, Arene (180m) te je u blizini svih bitnih sadržaja. Autobusni kolodvor kao i luka udaljeni su svega nekoliko minuta pješice dok su trgovine nadomak same zgrade. Stan je koncipiran na sljedeći način : Ulaskom u zgradu na prvom međukatu se nalazi wc i zasebna terasa koji pripadaju stanu koji se nalazi na prvom katu zgrade. Stan je podijeljen na dvije jedinice, prva jedinica (glavna) se sastoji od ulaznog hodnika, male ostave, prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupatila. Druga jedinica je koncipirana kao mini garsonjera koja može poslužiti kao odlična opcija za dodatno iznajmljivanje ili opcija novom vlasniku dok se iznajmljuje glavni stan da ima svoj prostor gdje može stanovati. Savršena prilika za investiciju ! DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 591383
Agency ref id: 37032
Контактный телефон: +385 95 377 5581