

Pula, Šijana - Dvosoban stan u modernoj urbanoj vili od 54,61, Pula, Квартира



: Elite Nekretnine
Имя: Elite
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000
Адрес: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: Pula, Šijana - Dvosoban stan u modernoj urbanoj vili od 54,61
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 54.61 m²
Спальни: 3
Цена: 195,700.00 €
Размещено: 18.04.2024

Состояние

Построенный: 2024

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Четверть: Šijana
Poštanski broj: 52100

Описание

Дополнительная информация: Pula, Šijana - Dvosoban stan u modernoj urbanoj vili od 54,61 Na dobroj lokaciji u Puli u blizini šijanske šume prodaje se dvosoban stan u urbanoj vili. Lokacija nudi pristup prirodi i šumi. Do centra grada treba vam par minuta i isto toliko do većih trgovinskih centara. Stan je na prvom katu i ima dvije spavaće sobe, kupaonu i veći dnevni prostor (kuhinja, dnevni boravak i blagovaona) koji izlazi na natkrivenu lođu. Pripada mu jedno spremište i parkirno mjesto u dvorištu. Prekrasna pozicija i lijepa urbana vila omogućit će kvalitetan život ili dobru

investiciju za najam. U zgradi je samo osam stanova. Grijanje i hlađenje će biti riješeno kvalitetnim klima uređajima. Kupaona ima podno grijanje. Dokumentacija je uredna. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Zgrada je trenutno u roh-bau fazi i završetak gradnje će biti do kraja 2024.g. Na upit šaljem trenutnu fazu izgradnje. Plaćanje je po fazama izgradnje: 10% - kapara 50% - roh-bau 20% - završetak gradnje 20% - uporabna dozvola. Nemojte propustiti ovu prekrasnu poziciju i ugodan život u blizini šume. Direktni kontakt s agentom: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 591448
Agency ref id: 36955
Контактный телефон: +385 95 545 8800