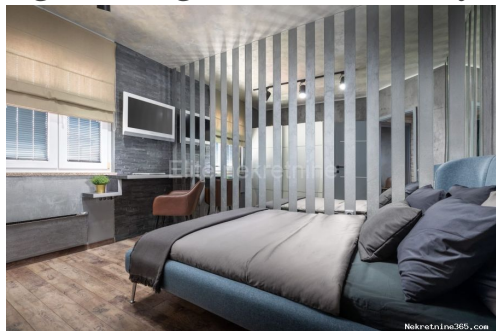


## Istra, Pula - Prodaja luksuznog dizajnerskog stana od 70m2 nadomak trgovačkog centra Pula City Mal, Pula, Квартира



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities</p>

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Pula - Prodaja luksuznog dizajnerskog stana od 70m2 nadomak trgovačkog centra Pula City Mal
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	70 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Цена:	285,000.00 €
Размещено:	14.05.2024

### Orientation

Ориентация:	Запад
-------------	-------

### Состояние

Построенный:	2006
Последнее обновление:	2024
Состояние:	Renovated

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Четверть:	Valmade
Poštanski broj:	52100



## Отопление

Тип отопления: Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula - Prodaja luksuznog dizajnerskog stana od 70m2 nadomak trgovačkog centra Pula City Mall . Pula je najveći grad i glavna luka Istarskog poluotoka smješten na južnom dijelu rta. Jedan je od najpopularnijih turističkih centara i kulturnih prizora. Njegovi povijesni atributi i karakteristike vidljive su na svakome uglu, ulici, crkvi i muzeju. No najvrjednija i najvažnija povijesna baština zasigurno je veličanstveni Amfiteatar poznat kao Koloseum iz 2. stoljeća. Grad se smjestio zaštićenom i dobro osiguranom zaljevu što je uvelike doprinijelo nevjerojatnom razvoju glavnih gospodarskih usmjerenja; brodska industrija i turizam. U mirnom naselju u predgrađu Pule smješten je ovaj novouređeni luksuzni stan ukupne veličine 70 m2 . Cijelu nekretninu krase moderni dizajn i pažnja na svakom detalju a sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka sa kaminom , dvije spavaće sobe , loggie, natkrivenog balkona i drvarnice. Ispred nekretnine je osigurano parkirno mjesto za Vašeg limenog ljubimca . Dodatna napomena je čisti vlasnički list 1/1, bez financijskog tereta. Odlična prilika kao investicija za turizam ali i za život na ovoj mirnoj lokaciji gdje ste u blizini svih potrebnih sadržaja . DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola Baltić. Mob: 0953775581 E-mail:nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 591500  
Agency ref id: 36876  
Контактный телефон: +385 95 377 5581