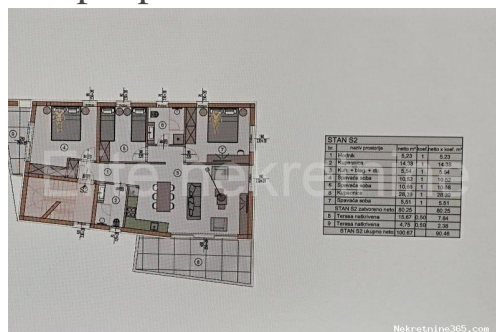


## Istra, MEDULIN - kvalitetna novogradnja, 1.KAT, 300m od mora!, Medulin, Квартира



: Elite Nekretnine  
Имя: Elite  
Фамилия: Nekretnine  
Название: Elite nekretnine  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Istra, MEDULIN - kvalitetna novogradnja, 1.KAT, 300m od mora!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 92.76 m<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Цена: 343,212.00 €  
Размещено: 18.04.2024

##### Orientation

Ориентация: Запад, Южная

##### Состояние

Состояние: Недавно адаптированы

##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin  
Площадь города: Medulin  
Poštanski broj: 52203

##### Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Отопление

Тип отопления: Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, MEDULIN - kvalitetna novogradnja, 1.KAT, 300m od mora! Na atraktivnoj lokaciji u Medulinu, u ponudi je novi projekt manje urbane zgrade sa samo jednom stambenom jedinicom po etaži. Svaki stan ima terasu, spremište i privatno parkirno mjesto. Stan S2 smješten je na 1.katu i sadrži: hodnik, kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom, dvije kupaonice, tri spavaće sobe te dvije natkrivene terase, ukupne površine 90,46m<sup>2</sup>( terase obračunate po koef.0,50) plus spremište površine 4,59m<sup>2</sup> (obračunato po koef.0,50). Urbana, ali i poprilično ugodna, mirna lokacija; istovremeno blizina centra, a s druge strane na samo 300m je more i Medulinska riva koja je posebice ljeti mjesto druženja i okupljanja uz cijeli niz manifestacija i šarolike zabave, čini ovu ekskluzivnu nekretninu idealnom za boravak! Za više informacija, rezervaciju i realizaciju ove ponude slobodno nam se obratite! Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail:jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 591521  
Agency ref id: 36840  
Контактный телефон: +385 95 595 8800