

## Malinska - prodaja stana, 43,30 m2, terasa!, Malinska-Dubašnica, Квартира



: Elite Nekretnine  
Имя: Elite  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000  
Адрес: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

### Общее

Заголовок: Malinska - prodaja stana, 43,30 m2, terasa!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 43.3 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 2  
Цена: 160,000.00 €  
Размещено: 18.04.2024

### Orientation

Ориентация: Южная

### Состояние

Построенный: 1990  
Последнее обновление: 2020



### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Приморско-горанска županija  
Область:  
Город: Malinska-Dubašnica  
Площадь города: Malinska  
Poštanski broj: 51511

## Отопление

Тип отопления: Кондиционер

## Описание

Дополнительная информация:

Malinska - prodaja stana, 43,30 m<sup>2</sup>, terasa! Posredujemo u prodaji elegantnog stana u Malinskoj, s ukupnom površinom od 43,30 m<sup>2</sup>, smještenog na drugom katu (potkrovlje) stambene zgrade koja obuhvaća 8 stanova. Renovacija ovog stana izvedena je 2020. godine, tijekom koje je instaliran namještaj po mjeri, a PVC krovni prozori su zamijenjeni, pružajući modernu i udobnu atmosferu. Sama nekretnina se sastoji od dobro organiziranog ulaznog hodnika, prostrane spavaće sobe, kupaonice s WC-om i tuš kabinom, te kuhinje povezane s dnevnim boravkom i blagovaonicom. Ono što ističe ovaj stan je predivna prostrana terasa koja pruža očaravajući pogled na Riječki zaljev. Lokacija stana je izuzetna, s blizinom svih potrebnih sadržaja za obiteljski odmor ili svakodnevni život. Šetnica uz more i prve plaže udaljene su samo 5 minuta hoda, omogućavajući lakoću pristupa moru i obali. Vlasništvo nad stanom je uredno, bez ikakvih tereta, pružajući kupcu sigurnost i jednostavnost u procesu stjecanja ove nekretnine. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 591584  
Agency ref id: 36745