

## APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno, Privlaka, Квартира



:	ReMax Classic
Имя:	ReMax
Фамилия:	Classic
Название	ReMax Classic
КОМПАНИИ:	
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://nekretnineremax-classic.com">https://nekretnineremax-classic.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
ПОЧТОВЫЙ КОД:	49210
Адрес:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
О нас:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	151.66 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	589,000.00 €
Размещено:	18.04.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023
Состояние:	Поддерживается

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Privlaka
Площадь города:	Privlaka
Поштанский број:	23233

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность:	A

## Парковка

Количество парковочных мест:	5
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	<p>PRODAJE SE apartman u Privlaci, PENTHOUSE 2. KAT novogradnja, udaljenost od mora 140m, u mirnom okruženju, pogled na more. Opremanje apartmana sa visokokvalitetnim sanitarijama (Grohe, Laufen, Kolpa san, TECE), Travertino kamen na zidovima vanjskih terasa, talijanske pločice 1. klase, tamna staklena ograda sa kaljenim staklom debljine 16mm. Stolarija će biti PVC, iznutra bijela vani antracit sa komarnicima i roletama na struju, podizno-klizne stijene. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta, postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Ovaj objekat sastoji se od prizemlja sa 2 apartmana, 1. kata sa 2 apartmana, 2. kata 1 penthouse Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Tvrtka koja prodaje je u sustavu pdv-a. Cijena je za kompletno namješten stan, na terasi jacuzzi. Apartman S5 (PENTHOUSE) - terasa 1. 8,64m2 (po 0,5) - terasa 2. 4,95m2 (po 0,5) - kuhinja 36,98m2 - spremište 2,14m2 - dnevni boravak 39,70m2 - hodnik 3,05m2 - kupaonica 1. 4,72m2 - kupaonica 2. 3,54m2 - kupaonica 3. 3,54m2 - spavaća soba 1. 12,67m2 - spavaća soba 2. 11,47m2 -</p>
----------------------------	---

спavaća soba 3. 12,76m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> Ukupno : 151,66m<sup>2</sup> Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-prodajni agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-7 Energetska klasa: A

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 591989  
Agency ref id: 300691001-7  
Контактный телефон: +385 (91) 310-5009