

**POSLOVNI PROSTOR 160m2, NOVOGRADNJA, Varaždin, Varaždin,****Коммерческая недвижимость**

:	ReMax Classic
Имя:	ReMax
Фамилия:	Classic
Название компании:	ReMax Classic
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://nekretnineremax-classic.com">https://nekretnineremax-classic.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
почтовый код:	49210
Адрес:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
О нас:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

**Детали объявления****Общее**

Заголовок:	POSLOVNI PROSTOR 160m2, NOVOGRADNJA, Varaždin
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	160 m <sup>2</sup>
Цена:	253,800.00 €
Размещено:	18.04.2024

**Состояние**

Новостроенная: да  
Построенный: 2022  
Состояние: Поддерживается

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Varaždinska županija  
Город: Varaždin  
Площадь города: Grabanica  
Poštanski broj: 42000

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A  
Инфраструктура: Вода, Газ



## Парковка

Количество парковочных мест: 6

## Описание

Дополнительная информация: Prodaje se atraktivan poslovni prostor u novogradnji u Varaždinu, smješten u prizemlju stambene zgrade od 97 stanova, otvorenog tlocrta, ulični lokal sa više ulaza, pripada mu i dio vanjske terase opločene betonskim opločnicima. Rohbau stanje, uređenje prema vlastitim potrebama, moguć dogovor sa prodavateljem oko radova. Predviđeno isključivo za uslužne djelatnosti primjerice banka, trgovina, ugostiteljstvo i slično. Vlastita brojila za plin, struju, vodu. 4 PARKIRNA MJESTA Kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-prodajni agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-21 Energetska klasa: A

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 592001

Agency ref id: 300691001-21  
Контактный телефон: +385 (91) 310-5009