

## VIKEND KUĆA 77m2, detaljno renovirano, Krapina, Krapina - Okolica, Дом



:	ReMax Classic
Имя:	ReMax
Фамилия:	Classic
Название компании:	ReMax Classic
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://nekretnineremax-classic.com">https://nekretnineremax-classic.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
почтовый код:	49210
Адрес:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
О нас:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	VIKEND KUĆA 77m2, detaljno renovirano, Krapina
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	77 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1000 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
подвал:	да

Цена: 135,000.00 €  
Размещено: 18.04.2024

## Состояние

Состояние: Недавно адаптированы

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Крапинско-загорска жупанија  
Область:  
Город: Krapina - Okolica  
Площадь города: Podgora Krapinska  
Поштански број: 49000

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,  
Канализация, Отстойник,  
ADSL  
Энергоэффективность: A



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация: Na prodaju prekrasno uređena vikendica podno Strahinjščice kod Krapine koja se nalazi na parceli od 1000m<sup>2</sup>. Vinograd,velika terasa za druženje sa pečenjarom,stol s klupama za 10 ljudi te bačva sa ručno rađenim stolcima u kombinaciji hrast-željezo,sve pod pergola tendom. Rasvjetna tijela u unutrašnjosti kuće i na terasi kao što su vodootporna grla i tijela te žice dizajnirana su u Creative Cables-u Zagreb. Novo krovnište i nosive grede,Velux krovni prozor s roletom,kompletna pvc antracit stolarija sa 3 stakla, alu roletama i komarnicima ,klima wi-fi, grijanje Glamox wi-fi (sve upravljivo preko aplikacije),kompletan HIK nadzorni sustav praćen preko aplikacije. Nova fasada ,nova ograda ,kompletan podrum u pohorskom kamenu, 2 bačve Letina sa po 100L bijelog i crnog domaćeg vrhunskog vina. :) Spavaona sa Philips tv i klimom,u dnevnoj također 55"tv, wi-fi

A1 te kamin Panadero za prekrasan ugođaj u zimskim danima. U kuhinji ručno rađen stol od oraha u kombinaciji sa 19 kg epoxy crne mramorne smole te ručno izrađenim postoljem koje je dizajnirano vizualno kao vanjska ograda. Kuhinja je komplet opremljena sa vrhunskim aparatima te potrebnim visokokvalitetnim priborom za spremanje najfinijih jela. Ukopan spremnik za sakupljanje kišnice za eventualno zalijevanje. Posađena lovor višnja kao živa ograda. Priprema na drugoj terasi za hidromasažni bazen te uživanju u prekrasnom pogledu, osiguran parking za min 2 automobila. Objekat je upravo završen s uređenjem i sve je novo nekorišteno! Dokumentacija i vlasništvo 1/1. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009  
m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-63 Energetska klasa: A

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 592042  
Agency ref id: 300691001-63  
Контактный телефон: +385 (91) 310-5009