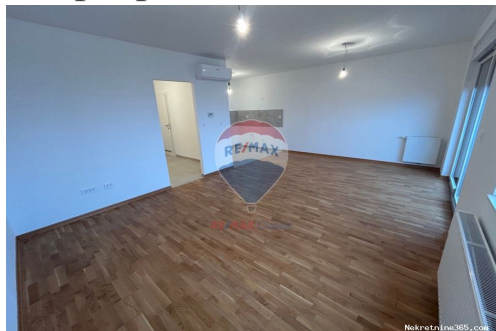


Stan 97m2, VPM+Spremište, Jalkovečka-NOVOGRADNJA, Varaždin,**Квартира**

:	ReMax Classic
Имя:	ReMax
Фамилия:	Classic
Название компании:	ReMax Classic
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://nekretnineremax-classic.com
Страна:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
почтовый код:	49210
Адрес:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
О нас:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

Детали объявления**Общее**

Заголовок:	Stan 97m2, VPM+Spremište, Jalkovečka-NOVOGRADNJA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	97 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	240,000.00 €
Размещено:	18.04.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Varaždinska županija
Область:	
Город:	Varaždin
Площадь города:	Grabanica
Poštanski broj:	42000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Газ, Канализация
Энергоэффективность:	A

Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Četverosoban stan na 4. katu stambene zgrade od ukupno 97 stambenih jedinica: Površina stana 96,43 m ² + vanjsko parkirno mjesto 12,50 m ² Spremište u podrumu etaža -1, 2,35m ² Sastoji se od: - boravak+ blagovaonica - kuhinja - hodnik - 2x kupaonica (1xkada, 1x tuš) - Izba (malo spremište u stanu) - soba 1 - soba 2 -soba 3 -balkon 4,73m ² Zgrada se nalazi u veoma mirnoj ulici, blizina centra (2 km), u blizini dječji vrtić, škola, Veleučilište Sjever Vlastita brojila za plin, struju i vodu. Detalji: - video portafoni na ulazima u zgradu i u stanu - bešumni liftovi, kvalitetom dokazanog proizvođača - protuprovalna ulazna vrata u stan - vanjska stolarija drvo-aluminij sa izo staklima - podovi u sobama i hodniku hrastov parket - podovi i zidovi u wc-u i kupaonici kvalitetna keramika prve klase - kvalitetne sanitarije renomiranih proizvođača, konzolna wc školjka, kupaonica opremljena namještajem - prozori sa vanjskim aluminijskim roletama na elektro pogon - etažno plinsko grijanje sa kondenzacijskim plinskim bojlerom - klima-proizvođača Vaillant - energetski razred A **Kupac NE plaća 3% poreza na
----------------------------	--

promet nekretnina Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario
Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta:
300691001-82 Energetska klasa: A

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 592076
Agency ref id: 300691001-82
Контактный телефон: +385 (91) 310-5009