

SEOSKO IMANJE POGODNO ZA TURIZAM ILI ŽIVOT NA SELU, Donja Stubica, Дом



:	ReMax Classic
Имя:	ReMax
Фамилия:	Classic
Название компании:	ReMax Classic
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://nekretnineremax-classic.com
Страна:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
почтовый код:	49210
Адрес:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
О нас:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

Детали объявления

Общее

Заголовок:	SEOSKO IMANJE POGODNO ZA TURIZAM ILI ŽIVOT NA SELU
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	330.40 m ²
Размер участка:	4300 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1

Цена: 490,000.00 €
Размещено: 18.04.2024

Состояние

Состояние: Поддерживается
Построенный: 2010

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Крапинско-загорска жупанија
Область:
Город: Donja Stubica
Площадь города: Donja Stubica
Поштански број: 49240

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Газ, Отстойник
Энергоэффективность: B



Парковка

Количество парковочных мест: 8

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se seosko imanje ukupne okućnice 4.387m² u čijem se središtu nalazi prekrasna kuća ukupne površine 330,4 m² sa ručno rađenim namještajem, stare drvene kuće 40m² (niski roh bau) s potpuno uređenim podrumom i stare drvene kuće iz 1882. godine koju je potrebno adaptirati. Lokacija imanja je idilična, na vrhu brežuljka u Parku prirode Medvednica gdje pogled seže u zelenilo Zagorja, a u blizini su svi potrebni sadržaji. Udaljenost od centra Donje Stubice je 2 km, 3 km od terma Jezerčica i 4 km od Stubičkih Toplica. U samom selu se nalazi i manja trgovina. Centralna kuća se sastoji od podruma, prizemlja i potkrovlja. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, prostrana kupaonica, veliki dnevni boravak i kuhinja. U produžetku kuhinje se nalazi i dodatna prostorija te manji wc. Potkrovlje se

sastoji od manjeg boravka, sobe, kupaoalice te ima prekrasnu terasu na kojoj je užitak popiti prvu jutarnju kavu. I pogled i cvrkut ptica i svijež zrak, priroda, ugođaj je uistinu idličan. Grijanje je centralno ili putem kamina. Sjenica sa roštiljem nalazi se uz kuću i idealna je za obiteljska druženja. Uz to, na samoj parceli se nalazi gospodarska zgrada sa oruđem, alatima i strojevima za održavanje imanja te plastenik (50m²) s povišenim gredicama. Njiva površine 7.931 m² nalazi se nastavno na okućnicu, a imanje se sastoji od još 5 odvojenih parcela ukupne površine 12.016 m² (šuma, livade, pašnjaci), sveukupno 24.334 m². Imanje ima dva priključka za električnu energiju, plin i vodovod, a odvodnja je putem septičke jame. Vlasništvo i papiri uredni. Imanje je lokacijom, sadržajem i izgledom idealno za život na selu a pogodno je i za razvoj seoskog turizma uz samodostatnu poljoprivrednu proizvodnju. Šifra objekta: 300691001-123 Energetska klasa: B

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	592112
Agency ref id:	300691001-123
Контактный телефон:	+385 (91) 310-5009