

ZADAR, SUKOŠAN - Luksuzan penthouse u izgradnji 1. red do mora CS05. Sukošan, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR, SUKOŠAN - Luksuzan penthouse u izgradnji 1. red do mora CS05
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	123 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	559,000.00 €
Размещено:	08.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2026

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Sukošan
Площадь города:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, СУКОШАН - Строящийся роскошный пентхаус, 1-й ряд от моря
CS05 Строящийся роскошный пентхаус, расположенный в эксклюзивном месте, первый ряд от моря в Сукошане недалеко от Задара. Квартира расположена в меньшем жилом доме из шести квартир в элитном комплексе новой постройки. Квартира общей полезной площадью 123,14 м² расположена на втором этаже и состоит из гостиной, кухни и столовой, трех спален, двух санузлов, коридора, лоджии и балкона. В квартире также есть просторная терраса на крыше площадью 93,12 м², с которой открывается впечатляющий вид на море, куда ведет отдельная лестница. В квартире также имеется одно парковочное место во дворе дома. Квартира полностью кондиционирована, а в ванной комнате пол с подогревом. При строительстве были использованы высококачественные материалы, такие как теплоизоляция фасада из пенополистирола толщиной 10 см, столярные изделия из ПВХ с трехслойным стеклом, электрические жалюзи и москитные сетки. Планируемый срок завершения строительства – середина 2026 года. Город Сукошан – небольшой морской город недалеко от Задара с пристанью для яхт, поэтому это настоящий рай для моряков. В окрестностях находится множество других живописных прибрежных городов, таких как Бибинье, Турнье или исторический город Биоград-на-Мору. Центр города, город Задар, находится в 15 км, а ближайший аэропорт - всего в 10 км от отеля. Благодаря своему расположению в центре Северной Далмации, он обеспечивает доступ к многочисленным островам в водах Задара, а также близость к различным национальным и природным паркам. Например, неподалеку расположен природный парк «Вранское озеро», а также национальный парк «Корнати» — архипелаг с впечатляющей географией, состоящий из 89 островов, островков и скал. «Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями» www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29517

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 592225

Agency ref id: 29517
Контактный телефон: +385 99 284 0404